



CHANSON
IMMOBILIER

MAGNIFIQUE promotion - Le Ruisseau



2525 Le Landeron - REF. : Le Ruisseau

MAGNIFIQUE promotion - Le Ruisseau
2525 LE LANDERON
Disponibilité: 2023-12-17

Prix sur demande



DESCRIPTIF

Magnifique nouvelle promotion composée de onze appartements au Landeron dans un endroit calme et idyllique, à côté d'un ruisseau et au milieu du vignoble.

Les appartements en vente sont des 4,5 pièces ou des 5,5 pièces avec de belles terrasses spacieuses.

Il reste actuellement 5 appartements à vendre: 2x 5,5p et 3x 4,5p au 1er ou 2ème étage.

Choix au gré du preneur.

Prix à partir de CHF 717'000 (4,5p) et CHF 825'000 (5,5p), place de parc intérieure en sus à CHF 34'000.

Ne tardez pas à prendre contact avec nous par mail à info@chanson-immobilier.ch pour de plus amples renseignements.



MELANIE CHANSON

melanie@chanson-immobilier.ch

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: Le Ruisseau

NOMBRE D'ETAGES: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2022

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

PLACES DE PARC: 1

TYPE DE CHAUFFAGE: A pellets

VUE

Vue

Magnifique

Rivière

ORIENTATION

Nord

Sud

Est

Ouest

EXTRA

Cuisine agencée

Accès handicapés

Ascenseur

ENVIRONNEMENT

Zone villa

Vignoble

Calme

Verdure

PROXIMITE

Ecoles

Commerces

Centre-ville

Transports publics

Autoroute

Bord du lac



Lot F & J

Lot F - 1^{er} étage
4.5 pièces

Surface utile principale : 99.4 m²
Surface externe nette : 18.9 m²
Surface de cave : 5.0 m²

Lot J - 2^{ème} étage
4.5 pièces

Surface utile principale : 99.4 m²
Surface externe nette : 18.9 m²
Surface de cave : 5.0 m²



Lot E & H

Lot E - 1^{er} étage
5.5 pièces

Surface utile principale : 117.1 m²
Surface externe nette : 18.9 m²
Surface de cave : 6.8 m²

Lot H - 2^{ème} étage
5.5 pièces

Surface utile principale : 117.1 m²
Surface externe nette : 18.9 m²
Surface de cave : 6.5 m²



Lot G & K

Lot G - 1^{er} étage
4.5 pièces

Surface utile principale : 100.8 m²
Surface externe nette : 23.1 m²
Surface de cave : 6.0 m²

Lot K - 2^{ème} étage
4.5 pièces

Surface utile principale : 100.8 m²
Surface externe nette : 23.1 m²
Surface de cave : 5.7 m²

